РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ

Администрация Соленоозерного сельсовета Ширинского района

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

08.02.2024 г. с. Соленоозерное № 9

О создании согласительной комиссии по

урегулированию разногласий документа

территориального планирования

«Проект внесения изменений в

генеральный план Соленоозерного сельсовета.

В соответствии с частью 9 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 года № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования, руководствуясь Уставом муниципального образования Соленоозерный сельсовет Ширинского района Республики Хакасия, с целью устранения замечаний, послуживших основанием для подготовки Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасии заключения от 21.12.2023 г № 090-13598-АФ «О замечаниях к проекту генплана Соленоозерного сельсовета», Администрация Соленоозерного сельсовета

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать согласительную комиссию по устранению замечаний к проекту внесения изменений в генеральный план Соленоозерного сельсовета (далее- Согласительная комиссия) и утвердить ее состав (приложение 1).

2. Утвердить Положение о деятельности Согласительной комиссии (приложение № 2)

3. Постановление вступает в силу с момента подписания.

4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава

Соленоозерного сельсовета А.П. Никитин

Приложение 1

к постановлению администрации

Соленоозерного сельсовета

от 08.02.2024 г № 9

Состав

согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту внесения изменений в генеральный план Соленоозерного сельсовета.

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О. | должность |
| Председатель комиссии | |
| Никитин А.П. | Глава Соленоозерного сельсовета |
| Заместитель председателя комиссии | |
| Куру Н.А. | Главный бухгалтер Соленоозерного сельсовета |
| Секретарь комиссии | |
| Шифман К.А. | Специалист Соленоозерного сельсовета |
| Члены комиссии | |
| Представитель | Государственный комитет энергетики и тарифного регулирования Республики Хакасия |
| Представитель | Министерство здравоохранения Республики Хакасия |
| Представитель | Министерство культуры Республики Хакасия |
| Представитель | Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Республики Хакасия |

Приложение 2

к постановлению администрации

Соленоозерного сельсовета

от 08.02.2024 г № 9

Положение

согласительной комиссии по урегулированию разногласий

по проекту внесения изменений в генеральный план Соленоозерного сельсовета.

1. Общие положения

1.1.Согласительная комиссия по урегулированию разногласий по проекту внесения изменений в генеральный план Соленоозерного сельсовета (далее- Согласительная комиссия) создается с целью урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки Министерством строительства и жилищно - коммунального хозяйства Республики Хакасии заключения от 21.12.2023 г № 090-13598-АФ «О замечаниях к проекту генплана Соленоозерного сельсовета»,

1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 года № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»

1.3. В состав согласительной комиссии включаются: - - представители органов исполнительной власти, которые направили заключения о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план Соленоозерного сельсовета;

- представители органа, уполномоченного на подготовку проекта внесения изменений в генеральный план Соленоозерного сельсовета; - представители разработчиков проекта внесения изменений в генеральный план Соленоозерного сельсовета; - срок согласительной комиссии составляет не более двух месяцев со дня ее создания.

1. Цель работы

2.1.Рассмотрение и урегулирование замечаний, послуживших основанием для подготовки Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия заключения от 21.12.2023 г № 090-13598-АФ «О замечаниях к проекту генплана Соленоозерного сельсовета».

3.Регламент и порядок работы Согласительной комиссии

3.1.Заседание Согласительной комиссии организует и ведет ее председатель, а в его отсутствие – уполномоченный председателем член Согласительной комиссии.

3.2.На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии, а при необходимости, могут присутствовать также не входящие в ее состав представителя заказчика, представители разработчика проекта документа территориального планирования «Проект внесения изменений в генеральный план Соленоозерного сельсовета».

3.3. Представители органов исполнительной власти, которые направили заключения о несогласии с проектом документа территориального планирования могут принимать участие в работе Согласительной комиссии путем представления письменных позиций.

3.4.Заседание Согласительной комиссии считается правомерным, если не нем присутствовало не менее 1/3 членов Согласительной комиссии.

3.5. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов осуществляется секретарем комиссии.

3.6.Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании ее членов. При равенстве голосов решающим голосом является голос председателя Согласительной комиссии. Решение Согласительной комиссии оформляется его неотъемлемой частью.

3.7.По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

3.7.1.О согласовании документа территориального планирования «Проект внесения изменений в генеральный план Соленоозерного сельсовета, с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

3.7.2. Об отказе в согласовании документа территориального планирования «Проект внесения изменений в генеральный план Соленоозерного сельсовета, с внесением в него изменений, с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

3.8. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе Соленоозерного сельсовета:

-при принятии решения, указанного в подпункте 3.7.1. Положения, - проект документа территориального планирования Проект внесения изменений в генеральный план Соленоозерного сельсовета, с внесенным в него изменениями вместе с протоколом заседания Согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и виде карт по несогласованным вопросам;

- при принятии решения, указанного в подпункте 3.7.2. Положения, - несогласованный проект документа территориального планирования, заключение о несогласовании с проектом документа территориального планирования, протоколом заседания Согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и виде карт по несогласованным вопросам;

3.9.Документы и материалы, указанные в пункте 3.8. могут содержать:

- предложения об исключении из проекта документа территориального планирования «Проект внесения изменений в генеральный план Соленоозерного сельсовета» материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

- план согласования указанных в подпункте 3.7.1 Положения вопросов после утверждения проекта документа территориального планирования «Проект внесения изменений в генеральный Соленоозерного сельсовета» путем подготовки предложений о внесении в проект документа территориального планирования «Проект внесения изменений в генеральный Соленоозерного сельсовета» соответствующих изменений.

Глава Соленоозерного сельсовета на основании документов и материалов, представленных Согласительной комиссией в соответствии с со статьями 21 и 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации вправе принять решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта документа территориального планирования «Проект внесения изменений в генеральный план Соленоозерного сельсовета» в представительный орган Соленоозерного сельсовета или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

4. Заключительные положения

4.1. На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

4.2. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.