КОМИССИЯ

по подготовке и проведению публичных слушаний

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по предоставлению разрешения

на отклонения от предельных параметров разрешенного строительств

30.06.2023 г. с. Соленоозерное

10-00 час.

СОСТАВ КОМИССИИ:

Никитин А.П. – глава Соленоозерного сельсовета.

Шифман К.А. – специалист 2 категории Соленоозерного сельсовета.

Худякова О.А. – Ведущий бухгалтер Соленоозерного сельсовет

Публичные слушания организованы во исполнение требований статьи 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Постановления администрации Соленоозерного сельсовета № 46/1 от 21.06.2023 г. «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, расположенного по адресу: - Российская Федерация, [Республика Хакасия, Ширинский район, Западный берег Малого плеса озера Беле, квартал 5, участок №7 "А"/2](https://egrp365.org/reestr?egrp=19:11:100807:1396), кадастровый номер 19:11:100807:1396, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство со стороны заднего фасада строения до 0,0м. и боковые части строения до 0.0 м.

ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

1. 1. Выступление Шифман К.А. по представленным для рассмотрения вопросам.

2.2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

РЕГЛАМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

Для информации по теме публичных слушаний до 30 минут.

Для выступления участников публичных слушаний до 10 минут.

Публичные слушания провести без перерыва.

Вопрос об утверждении регламента публичных слушаний поставлен на голосование.

Регламент принят единогласно.

Председатель комиссии Никитин А.П. предложил назначить ответственным лицом за ведение протокола публичных слушаний секретаря комиссии Шифман.К.А.

Вопрос поставлен на голосование.

Принято единогласно.

Публичные слушания проводятся в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2006 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом муниципального образования Соленоозерный сельсовет, в связи с поступившим заявлением. Сообщение о проведении публичных слушаний было опубликовано в районной газете «Ширинский вестник» и на официальном сайте администрации муниципального образования Соленоозерный сельсовет «[соленозерный.](http://yandex.ru/clck/jsredir?bu=uniq15111547941392798189&from=yandex.ru%3Bsearch%2F%3Bweb%3B%3B&text=&etext=1611.wDzkkCb-BVCvpC5gRb0HfTS9Nw8uXaoxTSxrbH0YZsY_JYHu3tVa5XZ-kRQT69P9NFAsYiWIxOd8yNlOp1iUVw.50eaaf0f21ab6183ea4f4db801fee6008ad962aa&uuid=&state=PEtFfuTeVD4jaxywoSUvtJXex15Wcbo_WC5IbL5gF2nA55R7BZzfUbx-UGhzxgeV&&cst=AiuY0DBWFJ5Hyx_fyvalFAZZqPHyMkaNoBTVcqb3V2yl22QcFOAy2o3HbIiTCMfs7Xl4MPX_rGm7by6PLnQrHb1hodP2XiRX0vrFHGExHXYsQFXHA34DUW7YX4QTq10VF6uUiMznlzUS1iSj3sw-mdUn5UIdxpcU5k-W3NW6_fnJyixOOmBUqiGFyjEMwV6krFOg0-6i_Cd-muuIo0HSnE2REx4nAc3HhDkwENM7dgXpyxLm2GScCnS0ZX5it7Bt&data=UlNrNmk5WktYejR0eWJFYk1LdmtxdkpXQktQeE5uYmtRelZHbjluVnZFVzM4SkhqbHVHTld6UWYzUlFkbHVycHNndjF4LWswYXlycG5YY0FZTGt3VU9xQm9RT09feUp5MUVHUDk2bTM5V0Us&sign=9aee5e9ddae36636904fae00bcabacb0&keyno=0&b64e=2&ref=orjY4mGPRjk5boDnW0uvlrrd71vZw9kpVBUyA8nmgRH5pjAsQ9jushKg2JHiyPJK6MZbdlPjtRl_DBWIPhM_nb4iyRH6ZGlnNZ1dEh0PyWTTbzkd8xz9HyZSIVEA8EFORJz-s0dJnvk4iNZP5TjNL95wceIaBXf64BwD7Ns4oSYMj9PrCJpft6Z9AfRuBU3a&l10n=ru&cts=1511167403016&mc=5.055958151615122" \t "_blank)рф»

По первому вопросу:

Гончаров В.А. обратился 21.06.2023 г. с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, расположенного по адресу: - Российская Федерация, [Республика Хакасия, Ширинский район, Западный берег Малого плеса озера Беле, квартал 5, участок №7 "А"/2](https://egrp365.org/reestr?egrp=19:11:100807:1396), кадастровый номер 19:11:100807:1396, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство со стороны заднего фасада строения до 0,0м. и боковые части строения до 0.0 м

В соответствии со ст. 40 ГК РФ и Правилами землепользования и застройка Соленоозерного сельсовета вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит обсуждению на публичных слушаниях.

Замечаний и предложений в течении указанного в информационном сообщении времени не поступало.

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка считать состоявшимися.

Учитывая общественное мнение, с учетом отсутствия замечаний и возражений по существу поставленных вопросов предлагаю:

1. Комиссии по землепользованию и застройки обеспечить подготовку проекта постановлений главы Соленоозерного сельсовета «О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка».
2. Итоговые документы проведения публичных слушаний опубликовать на сайте Администрации Соленоозерного сельсовета.

Председатель комиссии А.П.Никитин

Секретарь комиссии К.А.Шифман

ОРГАНИЗАЦИОННАЯ КОМИССИЯ

по подготовке и проведению публичных слушаний

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления

разрешения на условно разрешенный вид использования

30.06.2023 г. с. Соленоозерное

В соответствии с Постановлением администрации Соленоозерного сельсовета № 46/1 от 21.06.2023 г. «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка» принято решение о проведении публичных слушаний и определен ряд вопросов.

21.06.2023 г. на официальном сайте в сети интернет «соленоозерный.рф», на информационном стенде в администрации Соленоозерного сельсовета размещена информация о времени и месте проведения публичных слушаний, а также опубликована в газете «Ширинский вестник».

Кроме того организован прием письменных предложений, отзывов и замечаний, при обращении заинтересованных лиц разъяснения порядка проведения публичных слушаний.

В период работы комиссии по проведению публичных слушаний замечаний и предложений от жителей Соленоозерного сельсовета не поступало.

Публичные слушания проведены 30.06.2023 г. в здании Администрации Соленоозерного сельсовета, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, с. Соленоозерное, ул. Карла Маркса, д. 42Г.

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка считать состоявшимися.

Учитывая общественное мнение, с учетом отсутствия замечаний и возражений по существу поставленных вопросов предлагаю:

1. Комиссии по землепользованию и застройки обеспечить подготовку проекта постановления администрации Соленоозерного сельсовета «О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка».
2. Итоговые документы проведения публичных слушаний опубликовать на сайте Администрации Соленоозерного сельсовета.

Председатель комиссии А.П.Никитин

Секретарь комиссии К.А.Шифман