РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

 РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

СОЛЕНООЗЕРНОГО СЕЛЬСОВЕТА

РЕШЕНИЕ

«29» ноября 2018г. № 120

Об установлении налога на имущество

Физических лиц на территории

Соленоозерного сельсовета

 В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06 октября 2003г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Законом Республики Хакасия от 14.07.2015г № 64-ЗРХ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Хакасия порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости налогообложения», руководствуясь статьями Устава муниципального образования Соленоозерный сельсовет, Совет депутатов Соленоозерного сельсовета

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории муниципального образования Соленоозерный сельсовет налог на имущество физических лиц (далее налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. 0,1 процента в отношении жилых домов, частей жилых домов;

3.2. 0,1 процента в отношении квартир, частей квартир, комнат;

3.3. 0,1 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

3.4. 0,1 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

3.5. 0,1 процента в отношении гаражей и машино-мест;

3.6. 0,1 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.7. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.8. 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.9. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Предоставить льготу по имущественному налогу в размере 100% следующим категориям налогоплательщиков: учреждения, финансируемые из местного бюджета.

5. Решение Совета депутатов от 22.10.2018г. № 118 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Соленоозерный сельсовет» отменить.

6. Решение Совета депутатов от 16 ноября 2016 г № 48 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Соленоозерный сельсовет» (с последующими изменениями и дополнениями), признать утратившим силу с 01.01.2019 года.

7. Настоящее решение Совета депутатов вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 01 января 2019 года.

Глава

Соленоозерного сельсовета В.И.Куру