РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

СОЛЕНООЗЕРНОГО СЕЛЬСОВЕТА ШИРИНСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 09.08.2024 г. c. Соленоозерное № 136

**"О внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования**

**и застройки Соленоозерного сельсовета Ширинского района Республики Хакасия"**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьями 24, 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Соленоозерный сельсовет, Совет депутатов Соленоозерного сельсовета Ширинского района

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Соленоозерного сельсовета Ширинского района Республики Хакасия, утвержденные решением Совета депутатов Соленоозерного сельсовета Ширинского района Республики Хакасия от 06.02.2013 № 119 "Об утверждении «Документов территориального планирования - Правила землепользования и застройки Соленоозерного сельсовета Ширинского района Республики Хакасия»" (в редакции от 24.04.2024 №132) следующие изменения:
2. **в статью 19** «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», **в таблице 3.1**. «Перечень предельных (максимальных и (или) минимальных) размеров ЗУ по видам разрешенного использования» **в пункте 4.7**. для вида разрешенного использования «гостиничное обслуживание» установить следующее:

**а)** для ранее отведенных земельных участков, стоящих на кадастровом учете, с видом разрешенного использования «гостиничное обслуживание», «туристическое обслуживание» установить минимальную площадь ЗУ (га) - 0,06.

**б)** для вновь образуемых земельных участков, стоящих на кадастровом учете, с видом разрешенного использования «гостиничное обслуживание», «туристическое обслуживание» установить минимальную площадь ЗУ (га) - 0,1.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава

Соленоозерного сельсовета А.П.Никитин