**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СОЛЕНООЗЕРНОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ШИРИНСКОГО РАЙОНА**

**РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

20.10.2015 г. № 13

с. Соленоозерное

Об установлении на территории

Соленоозерного сельсовета

налога на имущество физических лиц.

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 04 октября 2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Хакасия от 14.07.2015 №64-ЗРХ «Об установлении единой даты начали применения на территории Республики Хакасия порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования Соленоозерный сельсовет Ширинского района Республики Хакасия, Совет депутатов Соленоозерного сельсовета РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2016 года на территории Соленоозерного сельсовета Ширинского района Республики Хакасия налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

 3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1 0,3 процента в отношении жилых домов;

3.2 0,3 процента в отношении жилых помещений;

3.3 0,3 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом

3.4 0,3 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

3.5 0,3 процента в отношении гаражей и машино-мест;

3.6 0,3 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.7 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.8 2 процентов в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.9 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

 4. Признать утратившими силу Решение Совета депутатов №177 от 05.11.2014 «Об установлении налога на имущество физических лиц,

расположенного на территории Соленоозерного сельсовета

Ширинского района Республики Хакасия ».

5. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2016 года.

 Глава Соленоозерного сельсовета: В.И. Куру