РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ

Администрация Соленоозерного сельсовета Ширинского района

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

 ..2024 г. с. Соленоозерное № ПРЖ

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Соленоозерного сельсовета на 2025 год**

Руководствуясь статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь Уставом муниципального образования Соленоозерный сельсовет Ширинского района Республики Хакасия, Администрация Соленоозерного сельсовета

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Соленоозерного сельсовета на 2025 год (приложение).
2. Обеспечить размещение Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Соленоозерного сельсовета на 2025 год на официальном сайте Соленоозерного сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 дней со дня ее утверждения.
3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2025 года.

Глава

Соленоозерного сельсовета: А.П.Никитин

Приложение

 к Постановлению

Администрации Соленоозерного сельсовета

от ..2024№ ПРЖ

**Программа**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Соленоозерного сельсовета на 2025 год**

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым  законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории  Соленоозерного сельсовета на 2025 год (далее – Программа  профилактики) разработана в рамках реализации возложенных на Администрацию Соленоозерного сельсовета (далее - контрольный орган) полномочий по  осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Соленоозерного сельсовета.

Программа профилактики представляет собой увязанный по  целям, задачам, ресурсам и срокам осуществления комплекс  профилактических мероприятий, обеспечивающих эффективное решение  проблем, препятствующих соблюдению контролируемыми лицами обязательных  требований, и направленных на выявление и устранение конкретных причин и  факторов несоблюдения обязательных требований, а также на создание и  развитие системы профилактики.

Мероприятия по профилактике рисков  причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере  муниципального жилищного контроля на территории Соленоозерного сельсовета осуществляются должностными лицами контрольного органа,  уполномоченными на осуществление муниципального жилищного контроля.

1. **Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**
2. Вид муниципального контроля: муниципальный жилищный контроль.

1.2. Предметом муниципального жилищного контроля на территории Соленоозерного сельсовета является: соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, законодательством о газоснабжении в Российской Федерации в отношении жилищного фонда, за исключением муниципального жилищного фонда, соблюдение требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством , Российской Федерации.

 Администрацией за 9 месяцев 2024 года проведено 0 проверок соблюдения действующего законодательства Российской Федерации в указанной сфере.

 В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям администрацией в 2024 году осуществляются следующие мероприятия:

1) размещение на официальном сайте администрации в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов;

2) осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, разъяснительной работы в средствах массовой информации.

1. **Цели и задачи реализации Программы**

**2.1.Целями профилактической работы являются:**

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

4) предупреждение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

5) снижение административной нагрузки на контролируемых лиц;

6) снижение размера ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

**2.2.Задачами профилактической работы являются:**

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, установленных жилищным законодательством,  законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической  эффективности в отношении муниципального жилищного фонд;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере соблюдения обязательных требований.

В положении о виде контроля мероприятия, направленные на нематериальное поощрение добросовестных контролируемых лиц, не установлены, следовательно, меры стимулирования добросовестности в программе не предусмотрены.

В положении о виде контроля самостоятельная оценка соблюдения обязательных требований (самообследование) не предусмотрена, следовательно, в программе способы самообследования в автоматизированном режиме не определены (ч.1 ст.51 №248-ФЗ).

1. **Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

При осуществлении муниципального жилищного контроля контрольным  органом проводятся следующие виды профилактических мероприятий:

1) информирование;

2) консультирование;

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | НаименованиеМероприятия | Срок реализации мероприятия | Ответственный исполнитель |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Информирование.Размещение на официальном сайте администрации Соленоозерного сельсовета в сети "Интернет" правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля. | в течение года | должностное лицо, уполномоченноена осуществление муниципального контроля в соответствии с должностной инструкцией |
| 2 | Информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами.В случае изменения обязательных требований - подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований | в течение года по мере необходимости | должностное лицо, уполномоченноена осуществление муниципального контроля в соответствии с должностной инструкцией |
| 3 | Консультирование в устной либо письменной форме контролируемых лиц или их представителей по вопросам соблюдения обязательных требований в сфере благоустройства | в течении года по мере поступления обращений | должностное лицо, уполномоченноена осуществление муниципального контроля в соответствии с должностной инструкцией |

### Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование показателя** | **Величина** |
| 11. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100% |
| 22. | Утверждение доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля, его опубликование | Исполнено /Не исполнено |
| 3. | Доля лиц, удовлетворённых консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием | 100% |

Результаты опроса и информация о достижении отчетных показателей реализации Программы размещаются на официальном сайте администрации Соленоозерного сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет". Ресурсное обеспечение Программы включает в себя кадровое и информационно-аналитическое обеспечение ее реализации.

Информационно-аналитическое обеспечение реализации Программы осуществляется с использованием официального сайта администрации Соленоозерного сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".